

ALTES HAUS IN ALLEINLAGE!!!



Immobiliennummer:	23521	Lage:	ruhig
Ort / Region:	Gmundnerberg	Kaufpreis (in Euro):	380.000,-
Wohnfläche:	ca. 150 m ²	Energieausweis:	HWB 117/fGEE 1.55
Grundfläche:	ca. 13.562 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

NUTZEN SIE DIE CHANCE!!!
HIER KÖNNEN SIE SICH VERWIRKLICHEN!!!

Detailbeschreibung

RUHE-WALD-ALLEINLAGE
in der Gemeinde Altmünster ca. 6 km vom Traunsee entfernt.

Ausstattung

Das sanierungsbedürftige ca. 150m² große Haus verfügt über ein Erd- und Obergeschoss, einen Keller, Garagen und Nebengebäude außerdem gibt es zwei Brunnen und eine Senkgrube.

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine Pelletsheizung oder Elektroboiler.

Das Haus mit ca. 13.562 m² großem Grundstück (Wald ca. 1 ha) ist über eine geschotterte private Zufahrt (ca. 400m) erreichbar.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für nähere Informationen sowie eine Besichtigung stehe ich ihnen gerne zur Verfügung! Ich freue mich auf Ihren Anruf! Maria Lamprecht 0664 - 48 16 530

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Wald



Küche EG



Brunnen - Pumpen



Ofen



Küche OG



Heizung



Hütte



Haus

